



MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE DE LOURDES - BA  
REFORMA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI BA 03/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 02/2026, SICRO BA 01/2026, COM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		101,70	BDI (%):		25,00
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL							22.617,20	
1.1	COMP1	PRÓPRIA	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	MÊS	5,00	3.618,75	4.523,44	22.617,20	
2	SERVIÇOS PRELIMINARES							16.406,76	
2.1	11397/ORSE	ORSE	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA - REV 02 - 09/2021	UN	1,00	750,00	937,50	937,50	
2.2	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	M2	500,00	5,31	6,64	3.320,00	
2.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	358,00	13,53	16,91	6.053,78	
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	25,50	11,32	14,15	360,83	
2.5	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	433,00	2,43	3,04	1.316,32	
2.6	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	70,00	27,03	33,79	2.365,30	
2.7	104789	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	7,00	234,63	293,29	2.053,03	
3	COBERTURA							42.117,91	
3.1	REPARAÇÃO							42.117,91	
3.1.1	C2200	SEINFRA	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	M2	433,00	51,13	63,91	27.673,03	
3.1.2	100390	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPAS DE MADEIRA EM TELHADOS DE MAIS DE 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	M2	433,00	26,69	33,36	14.444,88	
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							22.226,23	
4.1	03395/ORSE	ORSE	PONTO DE LUZ EM TETO OU PAREDE, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4"	UN	16,00	312,16	390,20	6.243,20	
4.2	03298/ORSE	ORSE	PONTO DE TOMADA 2P+T, ABNT, DE EMBUTIR, 10 A, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", FIO RÍGIDO 2,5MM² (FIO 12), INCLUSIVE PLACA EM PVC E ATERRAMENTO	PT	24,00	252,51	315,64	7.575,36	
4.3	03397/ORSE	ORSE	PONTO DE TOMADA 3P PARA AR CONDICIONADO ATÉ 3000 VA, COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO EMBUTIDO Ø 3/4", INCLUINDO CONJUNTO ASTOP/30A-220V, INCLUSIVE ATERRAMENTO	PT	9,00	290,76	363,45	3.271,05	
4.4	00647/ORSE	ORSE	PONTO DE INTERRUPTOR 01 SEÇÃO EMBUTIDO COM TOMADA CONJUGADA (1 S + 1 T) COM ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL SANFONADO Ø 3/4"	UN	14,00	271,11	338,89	4.744,46	
4.5	12807/ORSE	ORSE	REFLETOR SLIM LED 50W DE POTÊNCIA, BRANCO FRIO, 6500K, AUTOVOLT, MARCA G-LIGHT OU SIMILAR	UN	6,00	52,29	65,36	392,16	
5	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA - ÁGUA FRIA							1.271,60	
5.1	01200/ORSE	ORSE	PONTO DE ÁGUA FRIA EMBUTIDO, C/MATERIAL PVC RÍGIDO SOLDÁVEL Ø 25MM	UN	8,00	127,16	158,95	1.271,60	
6	ESGOTAMENTO SANITÁRIO							2.273,29	
6.1	01679/ORSE	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)	UN	2,00	78,87	98,59	197,18	
6.2	01678/ORSE	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)	UN	6,00	116,48	145,60	873,60	
6.3	01683/ORSE	ORSE	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)	PT	2,00	106,90	133,63	267,26	
6.4	98105	SINAPI	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TUILOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,4X0,7 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1,00	748,20	935,25	935,25	
7	PISO							15.501,74	
7.1	CALÇADA							15.501,74	
7.1.1	C4819	SEINFRA	PISO INTERTRAVADO TIPO TUIOLINHO (20X10X6)CM 35MPa, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M2	112,00	55,53	69,41	7.773,92	
7.1.2	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	37,00	167,09	208,86	7.727,82	
8	REVESTIMENTOS							78.413,47	
8.1	REVESTIMENTO EM PAREDE							30.706,60	
8.1.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	358,00	6,00	7,50	2.685,00	
8.1.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	358,00	49,76	62,20	22.267,60	
8.1.3	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	70,00	65,76	82,20	5.754,00	
8.2	FORRO EM PVC							40.437,87	
8.2.1	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	433,00	74,71	93,39	40.437,87	
8.3	REVESTIMENTO EM PISO							7.269,00	
8.3.1	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	100,00	58,15	72,69	7.269,00	
9	LOUÇAS E ACESSÓRIOS HIDROSSANITÁRIOS							11.751,73	
9.1	07608/ORSE	ORSE	VASO SANITÁRIO CONVENCIONAL, INCEPA, LINHA EROS, REF. 19300 OU SIMILAR, INCL. ASSENTO INCEPA, LINHA EROS, REF. 19987 OU SIMILAR CONJUNTO DE FIXAÇÃO E ENGATE PLÁSTICO, EXCETO CX.DESCARGA	UN	4,00	642,40	803,00	3.212,00	
9.2	12292/ORSE	ORSE	LAVATÓRIO COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, DIM 1,50X0,60, COM 02 CUBAS DE EMBUTIR DE LOUÇA, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, TORNEIRA CROMADA, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA	UN	2,00	1.946,81	2.433,51	4.867,02	
9.3	12289/ORSE	ORSE	PIA DE COZINHA COM BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E = 2CM, DIM 2,50X0,60, COM 02 CUBAS DE AÇO INOX, SIFÃO CROMADO, VÁLVULA CROMADA, TORNEIRA EM AÇO INOX, INCLUSIVE RODOPIA 10 CM, ASSENTADA.	UN	1,00	2.938,17	3.672,71	3.672,71	
10	ESQUADRIAS							41.890,50	
10.1	ESQUADRIAS DE FERRO							32.098,30	
10.1.1	COMP2	PRÓPRIA	PORTA DE FERRO COMPACTA EM CHAPA, INCLUS. BATENTES E FERRAGENS	M2	25,20	444,72	555,90	14.008,68	
10.1.2	C3659	SEINFRA	PORTÃO DE METALON E BARRA CHATA DE FERRO C/FECHADURA E DOBRADIÇA, INCLUS. PINTURA ESMALTE SINTÉTICO	M2	8,40	487,09	608,86	5.114,42	
10.1.3	01871/ORSE	ORSE	GRADIL DE FERRO 3/2"x1/2"ESPAÇAMENTO 10CM-MONTANTES DE TUBO DE AÇO GALV. Ø 2"ESPAÇAMENTO 3M INCLUSIVE ASSENTAMENTO - REV 03_12/2021	M2	20,00	519,01	648,76	12.975,20	
10.2	ESQUADRIAS DE VIDRO							9.792,20	
10.2.1	01884/ORSE	ORSE	VIDRO TEMPERADO 8 MM, LISO, TRANSPARENTE, COM FERRAGENS - REV 04_10/2021	M2	20,00	391,69	489,61	9.792,20	
11	PINTURAS							31.348,62	



MUNICÍPIO DE CAMPO ALEGRE DE LOURDES - BA  
REFORMA DA ASSISTÊNCIA SOCIAL  
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

DATA BASE: SINAPI BA 03/2026, SEINFRA CE 28, ORSE SE 02/2026, SICRO BA 01/2026, COM DESONERAÇÃO				LEIS SOCIAIS (%):		101,70	BDI (%):		25,00
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	P. UNIT. S/BDI	P. UNIT. C/BDI	TOTAL (R\$)	
11.1	PINTURA EM PAREDE INTERNA							20.979,00	
11.1.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	525,00	19,52	24,40	12.810,00	
11.1.2	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	525,00	12,45	15,56	8.169,00	
11.2	PINTURA EM PAREDE EXTERNA							7.326,00	
11.2.1	88431	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_03/2024	M2	200,00	29,30	36,63	7.326,00	
11.3	PINTURA MURO							1.244,80	
11.3.1	104642	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	80,00	12,45	15,56	1.244,80	
11.4	PINTURA EM ELEMENTOS METÁLICOS							1.798,82	
11.4.1	100753	SINAPI	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	53,60	26,85	33,56	1.798,82	
12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							4.818,00	
12.1	C1620	SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	UN	40,00	96,36	120,45	4.818,00	
13	LIMPEZA GERAL							1.675,00	
13.1	02450/ORSE	ORSE	LIMPEZA GERAL	M2	500,00	2,68	3,35	1.675,00	
TOTAL								292.312,05	

Iara Negreiros de Lacerda  
CAU N° A3032485